

FAKTAARK 2015

Der er gode grunde til at fremtiden ligger i Køge



Der er gode grunde til at fremtiden ligger i Køge

Skandinavisk Transport Center er et af Danmarks største transportcentre, og i fremtiden bliver vi endnu større. Vi udvider og tilbyder erhvervsgrunde fra 20.000 m² til virksomheder med et stort transportbehov.

Vi er placeret, hvor motorvejene E20, E47 og E55 mødes – et af Danmarks største trafikkrøds. Der er ikke langt til hverken København, Malmø eller lufthavnen. En strategisk og fremtidssikret placering, der styrkes af motorvejsudvidelsen, etableringen af Femern Bælt-forbindelsen og højhastighedsbanen mellem København og Ringsted.

RAMMEVILKÅR

- ◆ Bygningshøjde på 30 meter
- ◆ Bebyggelsesprocent på 50 %
- ◆ Ingen dækningsafgift
- ◆ Ingen volumenbegrænsning

PT INGEN GRUNDE TIL SALG

GRUNDPRISER:

- ◆ Erhvervsområdet (min. 20.000 m²): Kr. 600,- per m² + moms
- ◆ Transportcenterområdet (minimum 5.000 m²): ca. Kr. 750,- per m² + moms
- ◆ Public Serviceområdet: Efter aftale

Tilslutningsomkostninger til kloak og vand er inkluderet i grundprisen.

Pligtigt medlemskab af grundejerforeningen.

LOKALPLANER

Public service- og transportcenterområde: Lokalplan 2-34

Erhvervsområde 1: Lokalplan 2-38

Nyt erhvervsområde 2: lokalplan 1008

STC 3: Lokalplan 1088

Placér din virksomhed i fremtidens transport- og logistikklynge. Kontakt os i allerede i dag.

KONTAKT

Thomas Elm Kampmann på:

M: +45 28 13 83 23

E: tek@stc-koege.dk

Find din egen grund på:

www.stc-koege.dk

Skandinavisk Transport Center

Baltic Kaj 1

DK-4600 Køge

T: +45 56 64 62 63

